



## Mietvertrag für einen Fahrradabstellplatz / ein Schließfach

Steinstraße 20  
D-20095 Hamburg  
Telefon (040) 32 88-25 53  
Telefax (040) 32 88-28 74  
info@p-und-r.com

Haltestelle: **Muster**

1. Die P + R-Betriebsgesellschaft mbH vermietet an

**Max Mustermann** Geb. - Datum: .....

wohnhaft **Musterstraße 1**  
**47111 Musterstadt**

einen Fahrradabstellplatz / ein Schließfach.

Die B+R-Benutzerkarte wird Ihnen per Post zugeschickt.

---

### Quartalsvertrag

**Fahradabstellplatz** ja  nein

2. Der Mietpreis für einen Fahrradabstellplatz beträgt 24,00 EUR je Quartal (Netto = 20,17 EUR).  
Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Mietpreis enthalten (Ust-Betrag 3,83 EUR).

**Schließfach** ja  nein

- 2.1 Der Mietpreis für ein Schließfach beträgt 18,00 EUR je Quartal (Netto = 15,13 EUR).  
Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Mietpreis enthalten (Ust-Betrag 2,87 EUR).

**Fahradabstellplatz und Schließfach** ja  nein

- 2.2 Der Mietpreis für einen Fahrradabstellplatz und ein Schließfach beträgt 33,00 EUR je Quartal (Netto = 27,73 EUR). Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Mietpreis enthalten (Ust-Betrag 5,27 EUR).



## P + R-Betriebsgesellschaft mbH

3. Der Mietpreis ist bei jeder der angegebenen Zahlungsarten quartalsweise am 15. Februar (1. Quartal), 15. Mai (2. Quartal), 15. August (3. Quartal) und 15. November (4. Quartal) fällig. Die Anmietung erfolgt jeweils zum 1. eines Monats. Bei Anmietung innerhalb eines Quartals wird der verbleibende Betrag für das Quartal eingezogen.
4. Beide Parteien haben das Recht, den Mietvertrag mit einer **Frist von zwei Wochen zum nächsten vollen Kalender-Quartalsende** (31.3., 30.6., 30.9., 31.12.) schriftlich zu kündigen.

### Jahresvertrag

#### **Fahrradabstellplatz**

ja  nein

5. Beim Abschluss eines Jahresvertrages für einen Fahrradabstellplatz beträgt das jährliche Mietentgelt 90,00 EUR (Netto = 75,63 EUR). Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Mietpreis enthalten (Ust-Betrag 14,37 EUR).

#### **Schließfach**

ja  nein

- 5.1 Bei Abschluss eines Jahresvertrages für ein Schließfach beträgt das jährliche Mietentgelt 66,00 EUR (Netto = 55,46 EUR). Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Mietpreis enthalten (Ust-Betrag 10,54 EUR).

#### **Fahrradabstellplatz und Schließfach**

ja  nein

- 5.2 Bei Abschluss eines Jahresvertrages für einen Fahrradabstellplatz und ein Schließfach beträgt das jährliche Mietentgelt 126,00 EUR. (Netto = 105,88 EUR). Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Mietpreis enthalten (Ust-Betrag 20,12 EUR).

6. Das Mietentgelt ist spätestens bis zum ersten Werktag des ersten Mietmonats anteilig bis zum Jahresende zu zahlen und in den nachfolgenden Jahren jeweils zum 15. Januar.



## P + R-Betriebsgesellschaft mbH

7. Die Kündigung dieses Jahres-Vertrags ist **erstmalig mit einer Frist von zwei Wochen nach Ablauf von zwölf Kalendermonaten** schriftlich möglich. Danach ist eine Kündigung jeweils **zwei Wochen zum Ende eines jeden Kalenderjahres (31.12.)** schriftlich möglich.
  8. Für die B+R-Benutzerkarte wird eine einmalige Pauschale in Höhe von 3 EUR berechnet (Netto = 2,52 EUR). Die Umsatzsteuer von derzeit 19 % ist im Preis enthalten (Ust-Betrag 0,48 EUR). Die B+R-Benutzerkarte geht ins Eigentum des Mieters über.
- 

## Gültig für Quartals- und Jahresvertrag

9. Das Mietverhältnis beginnt ab dem .....
10. Die P + R-Betriebsgesellschaft mbH wird Ihre B+R-Benutzerkarte rechtzeitig zum Mietbeginn übersenden. Bei Verlust der B+R-Benutzerkarte ist die P + R-Betriebsgesellschaft mbH sofort zu informieren, um die betroffene Karte zu sperren. Für die Ausstellung einer neuen Karte fällt eine Bearbeitungsgebühr von 5 EUR (Netto = 4,20 EUR) an.
11. Die P + R-Betriebsgesellschaft mbH haftet nicht, insbesondere nicht als Verwahrerin, für das in der Fahrradabstellanlage eingestellte Fahrrad und Fahrradzubehör sowie für in dem Schließfach gelagerte Gegenstände. Der P + R-Betriebsgesellschaft mbH obliegen keine Verwahrungs- und Obhutspflichten hinsichtlich eingebrachter Gegenstände. Dem Mieter wird empfohlen, das abzustellende Fahrrad bei der Polizei registrieren zu lassen.  
Die Stellplätze und die Schließfächer sind unbewacht. Die Benutzung der Fahrradabstellanlage und Schließfächer erfolgt auf eigene Gefahr. Eine dauerhafte Stromversorgung können wir nicht garantieren.  
Die Betreiberin behält sich vor, Fahrräder für den Zweck der Reinigung oder Wartung der Anlage anzuheben oder umzustellen und Schließfächer zu Wartungszwecken zu öffnen. Soweit durch diese Maßnahmen nachweislich Schäden an Fahrrädern bzw. Zubehör entstehen, sind diese der P + R-Betriebsgesellschaft mbH unverzüglich anzuzeigen.



## P + R-Betriebsgesellschaft mbH

12. Versäumt der Mieter, die Miete zu zahlen, so erlischt 5 Tage nach Fälligkeit der Anspruch auf den angemieteten Fahrradabstellplatz bzw. auf das angemietete Schließfach. Bei Nichtausgleich der Forderungen wird die P + R-Betriebsgesellschaft mbH zur Weiterverfolgung ein Inkassounternehmen beauftragen.

13. Bei Beendigung des Mietverhältnisses sperrt die die P + R-Betriebsgesellschaft mbH die B+R-Benutzerkarte für die weitere Nutzung.

14. Bankverbindung

HSB Nordbank

IBAN: DE84 2105 0000 0268 7480 00

BIC: HSHNDE33HAN

Ich zahle den Mietpreis - per SEPA-Lastschriftmandat   
- per Dauerauftrag

Hamburg, den

P + R-Betriebsgesellschaft mbH

Die Mietbedingungen erkenne ich durch meine Unterschrift an und bestätige, dass ich nach dem Abstellen meines Fahrrades ein öffentliches Verkehrsmittel des Hamburger Verkehrsverbundes benutze und im Besitz eines Zeitfahrausweises bin.

....., den .....